



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/23-01/05

URBROJ: 2182-1-07/1-23-4

Šibenik, 6. ožujka 2023.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu čest.zem. 7277 K.O. Zlarin, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine”, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine”, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine”, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika”, broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na __sjednici od. __ ožujka 2023. godine, donosi:

ODLUKA
o ukidanju statusa javnog dobra
na dijelu čest. zem. 7277 K.O. Zlarin

Članak 1.

Utvrđuje se da nekretnina čest. zem. 7277 K.O. Zlarin, u površini od 18 m², više nije u funkciji javnog dobra u općoj uporabi – dio ulice Kotao na Zlarinu, te se tom dijelu čestice ukida status javnog dobra.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika”.

KLASA: 940-01/23-01/05
URBROJ: 2182-1-07/1-23-
Šibenik, __ ožujka 2023. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović

Obrazloženje

Nekretnina čest. zem. 7277 K.O. Zlarin, izgubila je svojstvo javnog dobra u općoj uporabi - dio ulice Kotao na Zlarinu, te predstavlja dio dvorišta i kuće Nedjeljke Branice koja je podnijela zahtjev za otkup iste.

Kako je predmetna nekretnina u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro, da bi se mogla prodati, najprije joj se mora ukinuti status javnog dobra, ako su ispunjeni uvjeti iz Zakona o cestama. Prema Zakonu o cestama čl. 103 st. 1. kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi. Čl. 103. st. 2 propisuje da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi, nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, donosi predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave.

Slijedom navedenog, budući da je predmetna nekretnina izgubila svojstvo javnog dobra te sad predstavlja dio dvorišta i kuće podnositeljice zahtjeva predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na predmetnoj čestici kako je to opisano u dispozitivu odluke.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Tema na koju je provedeno savjetovanje: Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu čest. zem. 7277 K.O. Zlarin

Vrijeme trajanja savjetovanja: 03. veljače 2023. – 03. ožujka 2023. g.

Cilj i glavne teme savjetovanja

1. Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu čest. zem. 7277 K.O. Zlarin

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Stavka na koju se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Grad Šibenik proveo je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu čest. zem. 7277 K.O. Zlarin. Tijekom javnog savjetovanja nije pristigla niti jedna primjedba od strane zainteresirane javnosti, te nije bilo potrebe intervenirati u Nacrt Odluke.

KLASA: 940-01/-23-01/05
URBROJ: 2182-1-07/1-23-3
Šibenik, 06. ožujka 2023.

Pročelnik upravnog odjela
za gospodarenje gradskom imovinom

Tihomir Paškov, dipl. iur.



FOTO-1





Preris katastarskog plana
 Izvorno mjerilo 1:2904
 Mjerilo 1:500
 K.o. Zlarin
 Broj katastarskog plana: 3



- TUMAČ ZNAKOVA**
- granica katastarske čestice
 - topografska linija
 - parcelacijska linija
 - 7277 broj katastarske čestice

Dio katastarske čestice 7277 k.o. Zlarin, označen slovima A-B-C-A, ima površinu 18 m².

NAPOMENE
 Geodetski snimak izrađen je iz podataka prikupljenih geodetskom izmjerom na terenu onako kako ih je kao istinite predočio naručitelj.
 Stranka je pokazala granice posjeda u tvrdnji da spora sa susjedima nema, a ostale granice k.č. su uklopljene u snimak pomoću arhivskih skica mjerenja, katastarskog plana, DOF-a i HOK-a.

Mjerilo - 1:100



KVADRATI VIŠE D.O.O.
 Velimira Škorpika 6, 22000 Šibenik
 OIB: 04618323275
 Frane Lokas
 +385 91 971 4296
 info@kvadrati-vise.hr

LOKACIJA:	K.o. Zlarin	dio k.č. 7277
NARUČITELJ:	NEDJELJKA BRANICA, POD LEROJEM 3, ZLARIN OIB: 19054676266	
PREDMET:	Geodetski situacijski nacrt	
IZRADA:	Šime Skočić, mag. ing. geod. et geoinf.	
DATUM:	Šibenik, 25. listopada 2022.	

PEČAT I POTPIS OVLAŠTENE OSOBE ZA OBAVLJANJE GEODETSKIH POSLOVA:

Šime Skočić
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije



KVADRATI VIŠE d.o.o.
Šibenik





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 31.01.2023. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330361, ZLARIN

Broj ZK uložka: 3596

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12718/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7217	PUT				
2.	7220	PUT			518	
3.	7223	PUT				
4.	7248/1	PUT			45857	
5.	7273	PUT				
6.	7275/2	PUT			3346	
7.	7277	PUT				
8.	7278	PUT				
9.	7282	PUT				
10.	7283	PUT			1965	
11.	7287	PUT				
12.	7288	PUT				
13.	7293/1	PUT			930	
14.	7294	PUT				
15.	7295	PUT			1805	
16.	7306	PUT				
17.	7307	PUT				
18.	7310	PUT			4060	
19.	7311	PUT				
20.	7312	PUT			799	
21.	7313	PUT				
22.	7314	PUT				
		UKUPNO:			59280	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GRAD ŠIBENIK - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI	OIB: 55644094063

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.01.2023.